

2017 年度台山市住房和城乡建设局决算
公开（本级）

目 录

第一部分 台山市住房和城乡建设局 概况

- 一、部门主要职责
- 二、部门决算单位构成

第二部分 台山市住房和城乡建设局 2017 年部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 台山市住房和城乡建设局 2017 年部门决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 台山市住房和城乡建设局 概况

（一）部门主要职责

设置 10 个内设机构及职能如下：

1. 办公室

负责局机关文电、会务、机要、档案等机关日常工作；承担信息、保密、新闻宣传、信访维稳、督办、调研、政务公开等工作；起草综合性文稿；牵头办理人大议案和政协提案；负责机关 ISO 管理和后勤管理工作。

负责地方性住房和城乡建设管理规范性文件的审核和报批工作；拟订具体管理办法和实施细则；负责建设法规的解释、清理、汇编工作；承担住房和城乡建设的行政复议和行政应诉工作；负责行政许可实施的监督和评估；组织住房和城乡建设普法工作。

负责局机关、直属事业单位的住房和城乡建设信息系统的规划、建设、维护；收集、分析、发布住房和城乡建设相关信息；推广信息应用成果、向社会提供信息服务；指导各镇（街、场）住房和城乡建设信息化网络系统建设；指导住房和城乡建设系统行业信息统计工作。

2. 住房保障股（市社会住房保障管理委员会办公室）

承担贯彻落实有关城镇住房保障政策法规，拟订住房保障发展规划和年度计划并监督实施；会同有关部门做好保障性住房资金安排并监督各镇（街、场）组织实施；负责市保障性住房建设

和租售；会同有关部门拟订住房公积金发展规划并组织实施；拟订住房公积金缴存、使用、管理和监督制度；监督住房公积金及其他住房资金的管理、使用和安全，指导全市住房保障和住房公积金管理工作。

3. 房地产和产权管理股

组织拟订房地产开发的年度计划，实行宏观调控；负责市房地产开发建设管理；负责房地产开发企业资质管理；审批发放《预售商品房许可证》；协同有关部门做好“问题楼盘”处置；负责房地产权产籍的管理，审查、核发房地产权证（共有权证、他项权证）；落实房屋政策；处理房屋产权纠纷；负责检查、指导直属单位的房屋交易登记工作；指导全市房地产开发和产权产籍管理工作。

4. 房屋管理股

负责检查、指导市房屋租赁和房管所的业务工作；审核直管公房维修计划；负责公房维修；管理保障性住房；负责住宅室内装饰装修管理、调处毗连房屋纠纷；负责保修期外的房屋质量投诉；负责指导全市房屋管理和拆迁工作。调解、裁决拆迁补偿安置纠纷；组织政府投资房屋建筑、市政公用设施工程及公益性建设项目按照基本建设程序进行建设管理。

5. 中介物业管理股

负责监督、指导市住宅小区物业管理；负责物业管理、房地产中介机构的资质管理和人员的资格管理；管理白蚁防治工作；

负责市住宅维修资金的管理。

6. 村镇建设管理股

负责市重点建设工程项目的组织协调；参与市重点建设项目年度计划的拟定。指导宜居城乡建设、村镇建设和农村住房建设；督导村庄整治及指导小城镇和村庄人居环境改善；指导“城中村”改造；会同文物行政部门负责历史文化名镇（村）保护的监督管理工作；会同有关部门做好风景名胜区和自然遗产的申报工作；负责全市城乡建设统计工作。

7. 建筑市场和建筑工程管理股

负责建筑施工、监理市场行政管理。监督建设工程招标投标管理工作；受理建设工程招标活动的投诉和调解建设工程招标投标的纠纷；负责工程建设造价的监督指导。负责工程建设行政管理；执行国家工程建设政策，制订建筑业发展规划；监督执行工程建设强制性标准、工程监理和施工许可制度；负责监督建筑工程质量安全和文明施工管理；执行竣工验收备案制度；受理保修期内的房屋和工程质量安全方面的投诉，参与重大工程质量安全事故调查处理；指导行业从业人员继续教育、岗位培训和职业技能鉴定；指导行业注册执业资格管理工作。

8. 技术管理股（市散装水泥办公室、墙材革新与建筑节能办公室、房屋安全鉴定办公室）

负责建筑勘察设计市场监督；拟订工程勘察设计咨询市场规章制度并监督执行；参与重点工程可行性研究、设计方案论证和

评审的审查；负责散装水泥的推广应用工作；负责推广建筑材料新产品、新技术和建筑节能工作；负责工程项目的抗震设防技术工作；负责查勘、检测、鉴定市房屋；配合做好行业的职称改革及专业技术职称评审工作。

9. 财务股

负责编制局机关和直属单位财务收支计划和经济责任指标；负责局机关资金、国有资产的管理、使用和财务工作；负责直属单位的财务管理和审计；负责住房公积金、住房资金和住宅专项维修资金的监管；承担住房和城乡建设系统行政事业性收费项目的立项、申报和管理的工作。指导监管直属事业单位和代管企业单位的财务工作。

10. 组织人事股

负责机关及指导直属单位的人事、机构编制、劳动工资、党务、思想教育、纪检监察、作风建设、干部培训、考核、工青妇、计划生育和离退休人员管理工作；指导全市建设系统精神文明建设工作。

（二）部门决算单位构成

台山市住房和城乡建设局本部门。

第二部分 台山市住房和城乡建设局 2017 年部门决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门：台山市住房和城乡建设局

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、财政拨款收入	1	6288.51	一、一般公共服务支出	26	0.00
二、上级补助收入	2	0.00	二、外交支出	27	0.00
三、事业收入	3	0.00	三、国防支出	28	9.23
四、经营收入	4	0.00	四、公共安全支出	29	0.00
五、附属单位上缴收入	5	0.00	五、教育支出	30	1448.33
六、其他收入	6	0.00	六、科学技术支出	31	0.00
	7		七、文化体育与传媒支出	32	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	33	505.77
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	34	39.87
	10		十、节能环保支出	35	1229.00
	11		十一、城乡社区支出	36	833.75

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	12		十二、农林水支出	37	213.20
	13		十三、交通运输支出	38	0.00
	14		十四、资源勘探信息等支出	39	1478.53
	15		十五、商业服务业等支出	40	0.00
	16		十六、金融支出	41	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	42	0.00
	18		十八、国土海洋气象等支出	43	0.00
	19		十九、住房保障支出	44	530.84
	20		二十、粮油物资储备支出	45	0.00
	21		二十一、其他支出	46	0.00
本年收入合计	22	6288.51	本年支出合计	47	6288.51
用事业基金弥补收支差额	23	0.00	结余分配	48	0.00
年初结转和结余	24	0.00	年末结转和结余	49	0.00

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
总计	25	6288.51	总计	50	6288.51

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转情况。

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		6288.51	6288.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
203	国防支出	9.23	9.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20399	其他国防支出	9.23	9.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2039901	其他国防支出	9.23	9.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
205	教育支出	1448.33	1448.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20502	普通教育	1448.33	1448.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2050202	小学教育	1448.33	1448.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	505.77	505.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	504.18	504.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位 离退休	363.91	363.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		6288.51	6288.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	134.57	134.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养 老保险缴费支出	5.70	5.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20827	财政对其他社会保险基 金的补助	1.59	1.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2082702	财政对工伤保险基金 的补助	0.59	0.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2082703	财政对生育保险基金 的补助	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	医疗卫生与计划生育支 出	39.87	39.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	39.87	39.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	23.03	23.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	1.12	1.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	15.72	15.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		6288.51	6288.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	1229.00	1229.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21103	污染防治	1229.00	1229.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2110399	其他污染防治	1229.00	1229.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	833.75	833.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	34.00	34.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事 务支出	34.00	34.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21202	城乡社区规划与管理	18.00	18.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120201	城乡社区规划与管理	18.00	18.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	614.32	614.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设 施支出	614.32	614.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		6288.51	6288.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	57.47	57.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	57.47	57.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费及对应专项债务收入安排的支出	109.96	109.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	109.96	109.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	213.20	213.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21301	农业	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2130199	其他农业支出	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21305	扶贫	193.20	193.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2130504	农村基础设施建设	193.20	193.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		6288.51	6288.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探信息等支出	1478.53	1478.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21503	建筑业	1478.53	1478.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2150301	行政运行	765.10	765.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2150302	一般行政管理事务	66.13	66.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2150303	机关服务	68.49	68.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2150399	其他建筑业指出	578.81	578.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	530.84	530.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程	386.63	386.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210103	棚户区改造	276.63	276.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	45.00	45.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	65.00	65.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	91.18	91.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		6288.51	6288.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	91.18	91.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	53.03	53.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210302	住房公积金管理	53.03	53.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		6288.51	2115.34	4173.17	0.00	0.00	0.00
203	国防支出	9.23	0.00	9.23	0.00	0.00	0.00
20399	其他国防支出	9.23	0.00	9.23	0.00	0.00	0.00
2039901	其他国防支出	9.23	0.00	9.23	0.00	0.00	0.00
205	教育支出	1448.33	0.00	1448.33	0.00	0.00	0.00
20502	普通教育	1448.33	0.00	1448.33	0.00	0.00	0.00
2050202	小学教育	1448.33	0.00	1448.33	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	505.77	505.77	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	504.18	504.18	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	363.91	363.91	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	134.57	134.57	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		6288.51	2115.34	4173.17	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险 缴费支出	5.70	5.70	0.00	0.00	0.00	0.00
20827	财政对其他社会保险基金的 补助	1.59	1.59	0.00	0.00	0.00	0.00
2082702	财政对工伤保险基金的补助	0.59	0.59	0.00	0.00	0.00	0.00
2082703	财政对生育保险基金的补助	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	医疗卫生与计划生育支出	39.87	39.87	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	39.87	39.87	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	23.03	23.03	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	1.12	1.12	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	15.72	15.72	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	1229.00	0.00	1229.00	0.00	0.00	0.00
21103	污染防治	1229.00	0.00	1229.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		6288.51	2115.34	4173.17	0.00	0.00	0.00
2110399	其他污染防治	1229.00	0.00	1229.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	833.75	0.00	833.75	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	34.00	0.00	34.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	34.00	0.00	34.00	0.00	0.00	0.00
21202	城乡社区规划与管理	18.00	0.00	18.00	0.00	0.00	0.00
2120201	城乡社区规划与管理	18.00	0.00	18.00	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	614.32	0.00	614.32	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	614.32	0.00	614.32	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及 对应专项债务收入安排的支出	57.47	0.00	57.47	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	57.47	0.00	57.47	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费及对应 专项债务收入安排的支出	109.96	0.00	109.96	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		6288.51	2115.34	4173.17	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安 排的支出	109.96	0.00	109.96	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	213.20	0.00	213.20	0.00	0.00	0.00
21301	农业	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00
2130199	其他农业支出	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00
21305	扶贫	193.20	0.00	193.20	0.00	0.00	0.00
2130504	农村基础设施建设	193.20	0.00	193.20	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探信息等支出	1478.53	1478.53	0.00	0.00	0.00	0.00
21503	建筑业	1478.53	1478.53	0.00	0.00	0.00	0.00
2150301	行政运行	765.10	765.10	0.00	0.00	0.00	0.00
2150302	一般行政管理事务	66.13	66.13	0.00	0.00	0.00	0.00
2150303	机关服务	68.49	68.49	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		6288.51	2115.34	4173.17	0.00	0.00	0.00
2150399	其他建筑业支出	578.81	578.81	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	530.84	91.18	439.66	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	386.63	0.00	386.63	0.00	0.00	0.00
2210103	棚户区改造	276.63	0.00	276.63	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	45.00	0.00	45.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	65.00	0.00	65.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	91.18	91.18	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	91.18	91.18	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	53.03	0.00	53.03	0.00	0.00	0.00
2210302	住房公积金管理	53.03	0.00	53.03	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

收入			支出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预 算财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	6121.08	一、一般公共服务支出	29	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	167.43	二、外交支出	30	0.00	0.00	0.00
	3		三、国防支出	31	9.23	9.23	0.00
	4		四、公共安全支出	32	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	33	1448.33	1448.33	0.00
	6		六、科学技术支出	34	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化体育与传媒支出	35	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	36	505.77	505.77	0.00
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	37	39.87	39.87	0.00
	10		十、节能环保支出	38	1229.00	1229.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	39	833.75	666.32	167.43
	12		十二、农林水支出	40	213.20	213.20	0.00
	13		十三、交通运输支出	41	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

收入			支出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预 算财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
	14		十四、资源勘探信息等支出	42	1478.53	1478.53	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	43	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	44	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	45	0.00	0.00	0.00
	18		十八、国土海洋气象等支出	46	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	47	530.84	530.84	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	48	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、其他支出	49	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、债务还本支出	50	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、债务付息支出	51	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	24	6288.51	本年支出合计	52	6288.51	6121.08	167.43
年初财政拨款结转和结余	25	0.00	年末结转和结余	53	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	26	0.00		54			

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

收入			支出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预 算财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
政府性基金预算财 政拨款	27	0.00		55			
总计	28	6288.51	总计	56	6288.51	6121.08	167.43

注：本表反映部门本年度财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门： 台山市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		6288.51	2115.34	4173.17
203	国防支出	9.23	0.00	9.23
20399	其他国防支出	9.23	0.00	9.23
2039901	其他国防支出	9.23	0.00	9.23
205	教育支出	1448.33	0.00	1448.33
20502	普通教育	1448.33	0.00	1448.33
2050202	小学教育	1448.33	0.00	1448.33
208	社会保障和就业支出	505.77	505.77	0.00
20805	行政事业单位离退休	504.18	504.18	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	363.91	363.91	0.00
2080502	事业单位离退休	134.57	134.57	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		6288.51	2115.34	4173.17
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	5.70	5.70	0.00
20827	财政对其他社会保险基金的补助	1.59	1.59	0.00
2082702	财政对工伤保险基金的补助	0.59	0.59	0.00
2082703	财政对生育保险基金的补助	1.00	1.00	0.00
210	医疗卫生与计划生育支出	39.87	39.87	0.00
21011	行政事业单位医疗	39.87	39.87	0.00
2101101	行政单位医疗	23.03	23.03	0.00
2101102	事业单位医疗	1.12	1.12	0.00
2101103	公务员医疗补助	15.72	15.72	0.00
211	节能环保支出	1229.00	0.00	1229.00
21103	污染防治	1229.00	0.00	1229.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		6288.51	2115.34	4173.17
2110399	能源节约利用	1229.00	0.00	1229.00
212	城乡社区支出	833.75	0.00	833.75
21201	城乡社区管理事务	34.00	0.00	34.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	34.00	0.00	34.00
21202	城乡社区规划与管理	18.00	0.00	18.00
2120201	城乡社区规划与管理	18.00	0.00	18.00
21203	城乡社区公共设施	614.32	0.00	614.32
2120399	其他城乡社区公共设施支出	614.32	0.00	614.32
21208	国有土地使用权出让收入 及对应专项债务收入安排的 支出	57.47	57.47	0.00
2120803	城市建设支出	57.47	57.47	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		6288.51	2115.34	4173.17
21213	城市基础设施配套费及对应专项债务收入安排的支出	109.96	0.00	109.96
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	109.96	0.00	109.96
213	农林水支出	213.20	0.00	213.20
21301	农业	20.00	0.00	20.00
2130199	其他农业支出	20.00	0.00	20.00
21305	扶贫	193.20	0.00	193.20
2130504	农村基础设施建设	193.20	0.00	193.20
215	资源勘探信息等支出	1478.53	1478.53	0.00
21503	建筑业	1478.53	1478.53	0.00
2150301	行政运行	765.10	765.10	0.00
2150302	一般行政管理事务	66.13	66.13	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		6288.51	2115.34	4173.17
2150303	机关服务	68.49	68.49	0.00
2150399	其他建筑业支出	578.81	578.81	0.00
221	住房保障支出	530.84	91.18	439.66
22101	保障性安居工程支出	386.63	0.00	386.63
2210103	棚户区改造	276.63	0.00	276.63
2210105	农村危房改造	45.00	0.00	45.00
2210106	公共租赁住房	65.00	0.00	65.00
22102	住房改革支出	91.18	91.18	0.00
2210201	住房公积金	91.18	91.18	0.00
22103	城乡社区住宅	53.03	0.00	53.03
2210302	住房公积金管理	53.03	0.00	53.03

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

部门： 台山市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	1180.14	302	商品和服务支出	185.55
30101	基本工资	302.53	30201	办公费	8.1
30102	津贴补贴	666.43	30202	印刷费	5.49
30103	奖金	164.02	30203	咨询费	5.90
30104	其他社会保障缴费	41.46	30204	手续费	1.18
30106	伙食补助费	0.00	30205	水费	17.34
30107	绩效工资	0.00	30206	电费	33.52
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	5.7	30207	邮电费	33.37
30109	职业年金缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30209	物业管理费	0.00
303	对个人和家庭的补助	749.66	30211	差旅费	3.90
30301	离休费	12.30	30212	因公出国（境）费用	0.00
30302	退休费	646.18	30213	维修（护）费	22.38
30303	退职（役）费	0.00	30214	租赁费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30215	会议费	2.41
30305	生活补助	0.00	30216	培训费	2.79
30306	救济费	0.00	30217	公务接待费	6.35
30307	医疗费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30308	助学金	0.00	30224	被装购置费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

部门： 台山市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
30309	奖励金	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30310	生产补贴	0.00	30226	劳务费	6.80
30311	住房公积金	91.18	30227	委托业务费	0.00
30312	提租补贴	0.00	30228	工会经费	17.23
30313	购房补贴	0.00	30229	福利费	0.00
30314	采暖补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	11.58
30315	物业服务补贴	0.00	30239	其他交通费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助支出	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	7.22
			310	其他资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31020	产权参股	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			304	对企事业单位的补贴	0.00
			30401	企业政策性补贴	0.00
			30402	事业单位补贴	0.00
			30403	财政贴息	0.00
			30499	其他对企事业单位的补贴	0.00
			307	债务利息支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30707	国外债务付息	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
	人员经费合计	1929.80		公用经费合计	185.55

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

部门： 台山市住房和城乡建设局

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接 待费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21.77	0.00	16.15	0.00	15.15	6.62	17.93	0.00	11.58	0.00	11.58	6.35

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出情况。其中，预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表
单位：万元

部门： 台山市住房和城乡建设局

项 目		年初结转和 结余	本年收入	本年支出			年末结转和 结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		0.00	167.43	0.00	0.00	167.43	0.00
212	城乡社区支出	0.00	167.43	0.00	0.00	167.43	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及对应 专项债务收入安排的支出	0.00	57.47	0.00	0.00	57.47	0.00
2120803	城市建设支出	0.00	57.47	0.00	0.00	57.47	0.00
21213	城市基础设施配套费及对应专项 债务收入安排的支出	0.00	109.96	0.00	0.00	109.96	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的 支出	0.00	109.96	0.00	0.00	109.96	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

第三部分 台山市住房和城乡建设局 2017 年 部门决算情况说明

一、2017 年度收入支出决算总体情况说明

(一) 年度收入总体情况

台山市住房和城乡建设局 2017 年度总收入 6288.51 万元，其中本年收入 6288.51 万元。具体情况如下：

1. 财政拨款收入 6288.51 万元，比上年决算数增长 60%。主要原因是：新增政府工程，项目收入拨款增加 2115.04 万元，相应的 2017 年度总收入增加。

2. 上级补助收入 0 万元，与上年决算数持平。

3. 事业收入 0 万元，与上年决算数持平。

4. 经营收入 0 万元，与上年决算数持平。

5. 其他收入 0 万元，与上年决算数持平。

(二) 年度支出总体情况

台山市住房和城乡建设局 2017 年度总支出 6288.51 万元，其中本年支出 6288.51 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 2115.34 万元，比上年决算数增加 431.68 万元，增长 25.6%，主要变动情况：新增建管中心、住宅管理中心，公积金部人员开支增加导致基本支出增大，。

2. 项目支出 4173.17 万元，比上年决算数增加 1947.61 万元，增长 94.6%，主要变动情况：2017 年度新增一些政府项目台山市东区城市支路道路改造、中山中综合整治工程、县前路至台

山一中环境综合整治工程、台城中心小学新校区、新宁小学建设工程等。2017年总支出比上年决算数增加60%。主要原因是：项目支出拨款增加2115.04万元，相应总支出增加。

3. 上缴上级支出 0 万元， 与上年决算数持平。

4. 经营支出 0 万元， 与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出 0 万元， 与上年决算数持平。

二、 2017 年度财政拨款收入支出总表说明

（一） 2017 年度财政拨款收入说明

台山市住房和城乡建设局 2017 年度财政拨款收入合计 6288.51 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 6121.08 万元，比上年决算数增加 2379.28 万元，增长 63.6%；主要变动情况：2017 年度新增一些政府项目台山市东区城市支路道路改造、中山中综合整治工程、县前路至台山一中环境综合整治工程、台城中心小学新校区、新宁小学建设工程等，项目收入拨款增加 2115.04 万元，相应的 2017 年度总收入增加。；政府性基金预算财政拨款收入 167.43 万元，比上年决算数增加 146.43 万元，增长 63%；主要变动情况：2017 年收入有“三边”整治工程款缺口部分 109.96 万元，中山路综合整治工程设计费 36.32 万元，东区城市支路工程设计费 11.77 万元等，与上年相比收入增加。

（二） 2017 年度财政拨款支出说明

台山市住房和城乡建设局 2017 年度财政拨款支出合计 6288.51 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 6121.08 万元，比年初预算数增加 2229.28 万元，增长 57%；主要变动情况：2017 年度新增一些政府项目台山市东区城市支路道路改造、中山中综合整治工程、县前路至台山一中环境综合整治工程、台城中心小学新校区、新宁小学建设工程等，项目支出拨款增加 2115.04 万元，相应 2017 年度一般公共预算财政拨款支出增加。；政府性基金预算财政拨款支出 167.43 万元，比年初预算数增加 146.43 万元，增长 63%；主要变动情况：2017 年收入有“三边”整治工程款缺口部分 109.96 万元，中山路综合整治工程设计费 36.32 万元，东区城市支路工程设计费 11.77 万元等，与上年相比支出增加。

三、2017 年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

台山市住房和城乡建设局 2017 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 17.93 万元，完成预算 21.77 万元的 82%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的 0%；公务用车购置及运行费支出决算为 11.58 万元，完成预算 15.15 万元的 76%；公务接待费支出决算为 6.35 万元，完成预算 6.62 万元的 95%。

2017 年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央“八项规定”精神和厉行节约的要求，从严控

制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

与上年相比，2017年度“三公”经费财政拨款支出决算数比上年减少5.07万元，下降28.3%。其中：因公出国（境）费支出决算增加0万元，增长0%；公务用车购置及运行费支出决算增加0.08万元，增长0.99%；公务接待费支出决算减少5.15万元，下降55.22%。因公出国（境）费支出无变化；公务用车购置及运行费支出增加的主要情况：下乡检查次数增加；公务接待费支出减少的主要情况：认真贯彻落实中央“八项规定”精神和厉行勤俭节约、反对铺张浪费。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2017年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费0万元，占0%；公务用车购置及运行费支出11.58万元，占64.5%；公务接待费支出6.35万元，占35.5%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出0万元。全年使用财政拨款安排局（部、委、办）机关及下属26个单位出国团组0个、累计0人次。开支内容包括：无。

2. 公务用车购置及运行维护费支出11.58万元，其中：公务用车购置支出为11.58万元，2017年公务用车购置数0辆。公务用车运行及维护支出0万元，2017年局（部、委、办）机关单位公务用车保有量为4辆，主要用于公务执行

3. 公务接待费支出6.35万元，主要用于上级单位检查和

相关单位交流工作等方面的接待 6.35 万元。2017 年，局（部、委、办）机关及下属 26 个单位 共接待国外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 30 次，接待人数共 320 人，主要包括上级单位检查和相关单位交流工作等方面的接待。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2017 年本部门机关运行经费支出 185.55 万元，比上年增长 30.36 万元，增长 119%。主要增减变动情况是：新增部门，致运转经费增大。

（二）政府采购支出情况说明

2017 年本部门政府采购支出总额 6.75 万元，其中：政府采购货物支出 6.75 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。

（三）国有资产占用情况

截至 2017 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 4 辆，其中，一般公务用车 3 辆（用于机要通信、应急工作）、一般执法执勤用车 1 辆。单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况。

绩效管理工作总体情况。2017 年度本部门绩效管理工作有：台山市四九户棚户区、台山市缠溪城市棚户区安置楼改造工程、农村生活垃圾治理开展预算绩效管理工作。

以部门为主体开展的项目绩效评价报告。 1. 台山市四九棚户区项目在 2015 年 10 月底开工，2017 年 9 月办理主体工程验收手续。截至目前我局经与四九镇政府共同研究住户分配方案，住房分配工作也已在 2018 年 7 月份完成，全面完成棚户区改造安置工作任务。2. 台山市缠溪城市棚户区安置楼改造项目位于台山市台城镇缠溪管理区环江村陈垌洞，共 1 幢户数 90 户（任务数 50 套），总建筑面积 6835.96 m²。2017 年 10 月开工。3. 2017 年村镇保洁覆盖全市 302 个村（居）委会（即除台城市区范围内的 11 个居委会外，其他所有村（居）委会），覆盖面达 100%，农村生活垃圾分类减量比例达 50%，农村生活垃圾有效处理率达 96%。2017 年 12 月底，村镇保洁覆盖面达 100%，农村生活垃圾分类减量比例达 50%，农村生活垃圾有效处理率达 96%。

第四部分 名词解释

为便于社会公众的理解，各部门需对公开内容中涉及的专业名词进行解释，格式如下：

一、**财政拨款收入**：指财政当年拨付的资金事业收入。

二、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及辅助所取得的收入。

三、**经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、**其他收入**：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、**用事业基金弥补收支差额**：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、**年初结转和结余**：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

七、**结余分配**：指事业事位按规定提取的职工福利基金、事业基金和缴纳的所得税，以及建设单位按规定应交回的基本建设竣工项目结余资金。

八、**年末结转和结余**：指本年度或以前年度预算安排、因客

观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务面发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出这外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

十二、“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出。公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括领导干部专车、一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

