

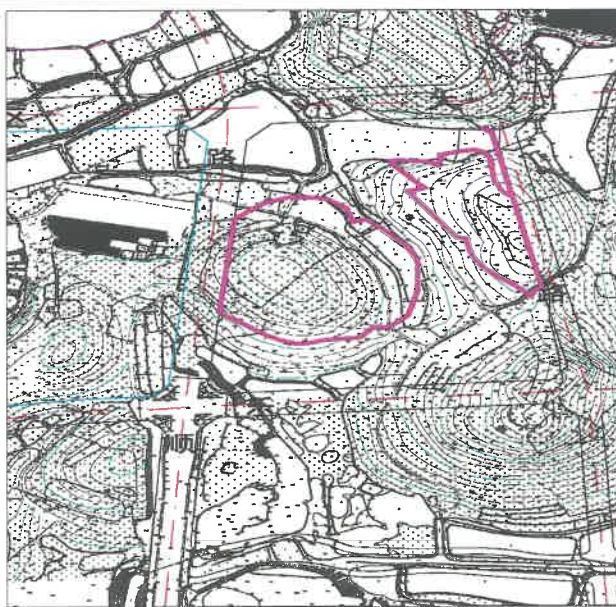
台山市 2020 年度第九批次城镇建设用地项目 社会稳定风险评估公示

根据《国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》（发改投资〔2012〕2492号），《广东省发展改革委重大项目社会稳定风险评估暂行办法》以及结合《中华人民共和国土地管理法》第四十七条的规定，现将台山市 2020 年度第九批次城镇建设用地项目进行社会稳定风险评估信息公示。

一、土地征收基本情况

按照台山市政府的工作部署，为实施台山市技工学校新校区建设规划，现拟征收台山市台城街道办事处东坑村和南坑村 4.9271 公顷(折合 73.9065 亩)土地作为教育设施建设用地。

项目拟征收土地权属主要涉及台城街道办事处东坑经济联合社（4.1125 公顷）和南坑经济联合社（0.8146 公顷），拟征收的地块面积约为 4.9271 公顷(折合 73.9065 亩)，征地范围内的土地地类主要为农用地和建设用地，本次征地范围内的土地无空白权属、无重叠权属、无争议。



本次土地征收范围图（示意图）

二、社会稳定风险评估的主要工作内容

说明本次征收土地涉及的利害关系人、集体经济组织成员对征收土地的支持度；当前及潜在的风险点，风险防范措施和处置预案等。

三、征求公众意见内容及对象

本项目社会稳定风险评估公示主要就以下几点内容征求公众对项目建设的意见：

- （一）本项目实施对周边群众工作、生活环境的影响；
- （二）项目实施对当地经济发展的影响；
- （三）土地征收过程中产生的社会风险因素；
- （四）对项目实施关心的主要问题和本项目实施的态度；
- （五）其它意见和建议。

征求意见对象为可拟征收土地区域范围内及可能受项目影响的村民群众、法人和其他社会组织等利益相关者。

四、公示说明

- （一）公示期：公示之日起 10 天。
- （二）公示期间：公众可通过信函、电话、电子邮件等形式向建设单位、评估单位提出意见和建议。

五、建设单位

单位名称：台山市国有资产投资经营有限公司
地址：台山市水步镇龙山路工业新城办公楼 3 楼
联系人：李先生 联系电话：0750-5589375 邮编：529200 电子邮件：taishanguotou@163.com

六、项目社会稳定评估单位

单位名称：广东诺诚房地产土地评估工程咨询经济鉴证有限公司
地址：江门市蓬江区建设路 19 号之三 1、2 幢
联系人：陈先生 联系电话：0750-3270105 邮编：529020 电子邮件：876821107@qq.com

台山市国有资产投资经营有限公司

2021 年 5 月 12 日

